**封丘县自然资源局国有土地使用权招拍挂出让成交公示**

**2023-37**

       按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局 挂牌出让 1 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块的基本情况:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 宗地编号： | 2023-37 | 宗地总面积： | 4.545738公顷 | 宗地坐落： | 东临范庄村、南临规划横三路、西临文化路、北临东风路。 | | |
| 年限： | 70年 | 土地用途： | 普通商品住房 | 成交价： | 8523.26万元 |  |  |
| 用途明细 | | | | | |  |  |
| 用途名称 | | | 面积 | | |  |  |
| 普通商品住房 | | | 4.318451公顷 | | |  |  |
| 其他商服用地 | | | 0.227287公顷 | | |  |  |
| 受让单位： | 河南省华庆置业有限公司 | | | | |  |  |
| 备注： |  | | | | |  |  |

二、公示期：2023年10月12日 至 2023年10月19日

三、该宗地双方已签订成交确认书，在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定

四、联系方式：  
       联系单位：封丘县自然资源局  
       单位地址：封丘县世纪大道158号  
       邮政编码：453300  
       联 系 人：陈鹏  
       联系电话：0373-8280525

封丘县自然资源局  
2023年10月11日